



Obec Litošice

Litošice 43, 535 01 Přelouč

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Litošice konaného dne 18.8. 2025 od 19:00 hodin v budově obecního úřadu

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Litošice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Březinou Miroslavem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je přítomno 7 členů zastupitelstva, a to Březina Miroslav (BM), Šoltová Jana (ŠJ), Huška Filip (HF), Třepešová Jana (TJ), Beránková Věra (BV), Šolta Jan (JŠ) a Nečas Miroslav (NM) což je 100 % z celkového počtu 7 členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: 0

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 3

Hosté: 0

1. Zahájení

Starosta přítomné přivítal a seznámil s programem zasedání.

1.1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Hušku Filipa a ověřovateli Třepešovou Janu a Šoltu Jana.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice určuje zapisovatelem Hušku Filipa a ověřovateli zápisu Třepešovou Janu a Šoltu Jana.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7/2025 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací o konání zasedání zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Navržený program:

1. Zahájení zasedání

1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst.1 zákona o obcích) a zapisovatele

2) Schválení programu

2. Finanční hospodaření

3. Projednání smlouvy o poskytování právních služeb + informace o snaze p.  o nabytí vlastnického práva k obecním pozemkům

4. Prodej pozemku p.p.č. 260/3 v Litošicích

5. Řešení pozemků obce, které jsou tzv. připlocené
6. Projednání Výzvy k údržbě zeleně soukromých vlastníků na základě stížností na omezenou průjezdnost obecních komunikací
7. Různé
 - 1) Kulturní akce pořádané obcí
 - 2) Rozpočtové opatření č. 1/2025
 - 3) Informace o odvolání proti správnímu rozhodnutí honitba
 - 4) Informace ČTÚ
 - 5) Řešení „černých skládek bioodpadu v katastru obce
 - 6) Projednání pronájmu vánočního osvětlení
 - 7) Schválení návrhu GP č. 299-82/2025
 - 8) Informace SOP
8. Žádosti občanů
 - 1) Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 584/1 – Litošice
 - 2) Žádost o pronájem části pozemku p.p.č. 256/9 – Litošice
 - 3) Žádost pí. [redacted] – Krasnice č.77
 - 4) Žádost o poskytnutí prostor pro lekce jógy
 - 5) Žádost kácení dřevin mimo les – Krasnice

Diskuse: Bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje program zasedání.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7/2025 bylo schváleno.

2. Finanční hospodaření

Zastupitelstvo bylo seznámeno starostou obce s hospodařením obce-finance na účtech k dnešnímu dni.

KB: 7 470 571,33 -Kč

ČNB: 891 294,61 -Kč

Zastupitelstvo obce Litošice bere tuto informaci na vědomí.

3. Projednání smlouvy o poskytování právních služeb + informace o snaze p. Myšky o nabytí vlastnického práva k obecním pozemkům

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce dopis od právního zástupce p. [redacted], který se domáhá nabytí vlastnického práva k částem pozemků parc.č. 579/1 a 120/7 v k.ú. Litošice z důvodu tzv. mimořádného vydržení a odmítá odstranit oplocení předmětných pozemků, ke kterému byl vyzván na základě usnesení zastupitelstva obce č.3/5/2025.

Vzhledem k této skutečnosti obec Litošice zastoupená starostou obce oslovila advokátní kancelář Mgr. [redacted] s žádostí o právní radu a případné zastupování obce ve výše popsané záležitosti.

Po osobním setkání a místním šetření (seznámení se situací), starosta obce přistoupil k žádosti o právní zastupování ve výše zmíněném řešení mimořádného vydržení. Za předpokladu, že obec s přenecháním pozemků na základě mimořádného vydržení panu [redacted] nesouhlasí a požaduje nadále odstranění zbytků oplocení.

Na základě této žádosti byla Mgr. [redacted] vypracována odpověď na dopis právního zástupce p. [redacted] ze dne 30.6. 2025. Dokument „Reakce na dopis ze dne 30. června 2025“ je přílohou zápisu.

Starosta dále předložil zastupitelstvu obce návrh dokumentu „SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB“. Jedná se o smlouvu, která se uzavírá na dobu neurčitou s plněním dle požadavků obce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Diskuse: Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedeným postupem řešení nároků p. [REDAKCE], včetně dokumentu „Reakce na dopis ze dne 30. června 2025“ a souhlasí s dokumentem „SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice vzalo na vědomí dopis od právního zástupce p. [REDAKCE], který se domáhá nabytí vlastnického práva k částem pozemků parc.č. 579/1 a 120/7 v k.ú. Litošice z důvodu tzv. mimořádného vydržení a odmítá odstranit oplocení předmětných pozemků, ke kterému byl vyzván na základě usnesení zastupitelstva obce č.3/5/2025.

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje odpověď vypracovanou advokátní kanceláří Mgr. [REDAKCE] s názvem „Reakce na dopis ze dne 30. června 2025“ s tím, že obec s přenecháním pozemků na základě mimořádného vydržení panu [REDAKCE] nesouhlasí a požaduje nadále odstranění zbytků oplocení. Zastupitelstvo obce dále schvaluje dokument „SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB“. Jedná se o smlouvu, s výše uvedenou advokátní kanceláří, která se uzavírá na dobu neurčitou s plněním dle požadavků obce. Na základě této smlouvy advokátní kancelář Mgr. [REDAKCE] zastupuje obec v jednání s panem [REDAKCE] ohledně mimořádného vydržení a v budoucnu bude zastupovat obec Litošice dle požadavků obce.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/7/2025 bylo schváleno.

4. Prodej pozemku p.p.č. 260/3 v Litošicích

Starosta předložil zastupitelstvu obce důvodovou zprávu na prodej pozemku p.p.č. 260/3 v Litošicích o výměře 59 m². Důvodová zpráva je přílohou zápisu.

Diskuse: zastupitelstvo souhlasí a nemá připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje prodej pozemku označeného jako p. p. č. 260/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 59 m² v k. ú. Litošice, z vlastnictví obce Litošice do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 8.850, - Kč s přičtením nákladů za zpracování kupní smlouvy a nákladů za správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a ukládá starostovi obce Litošice uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku označeného jako p. p. č. 260/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 59 m² v k. ú. Litošice, z vlastnictví obce Litošice do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 8.850, - Kč s přičtením nákladů za zpracování kupní smlouvy a nákladů za správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/7/2025 bylo schváleno.

5. Řešení pozemků obce, které jsou tzv. připlocené

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce seznam pozemků, včetně výměr, které jsou v majetku obce a jsou neoprávněně užívány (většinou tzv. připloceny) bez jakéhokoliv smluvního vztahu někým jiným (majitel sousedního pozemku).

Tento seznam nechal starosta zpracovat na základě kontroly obecních pozemků v DTM.

Starosta dále konstatoval, že v místní části Litošice jsou již všechny „připlocené“ pozemky vyřešeny, nebo probíhá jejich řešení (uzavření kupních, nebo nájemních smluv) a zbývají pouze pozemky v místní části Krasnice a je tedy na osadním výboru a místostarostce zahájit jednání s lidmi, kteří mají obecní pozemky připloceny, aby neoprávněně užívání ukončili, nebo s obcí uzavřeli smluvní vztah na užívání těchto pozemků. Seznam „připlocených“ pozemků je přílohou zápisu.

Diskuse: Zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí a souhlasí s navrhovaným řešením.

Zastupitelstvo obce Litošice bere uvedené informace na vědomí.

6. Projednání Výzvy k údržbě zeleně soukromých vlastníků na základě stížností na omezenou průjezdnost obecních komunikací

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh dokumentu „Výzva k údržbě zeleně soukromých vlastníků“.

Jedná se o dokument vytvořený na základě několika stížností majitelů rekreačních objektů v chatové osadě v Krasnici a na základě studia DTM a místního šetření. Jedná se o stížnosti, které poukazují na dlouhodobou neprůjezdnost místních a účelových komunikací v majetku obce. Jde o komunikace, které jsou přístupové ke stavbám pro bydlení a rekreaci v katastru obce.

Návrh dokumentu „Výzva k údržbě zeleně soukromých vlastníků“ je přílohou zápisu.

Diskuse: Místostarostka zpochybňuje v této výzvě ustanovení o případném odstraňování, redukcii dřevin zaměstnanci obce v případě neuposlechnutí této výzvy. Dále požaduje, aby ořezané větve byly vozeny do Litošic na hromadu (skládku) na pozemku p.p.č.174/3.

Pan [redacted] jako člen výboru pro životní prostředí upozornil zastupitelstvo, že výzva pojednává o zajištění odstranění větví stromů a keřů zasahujících ze soukromých pozemků do veřejného prostranství místních či účelových komunikací, a ne o nakládání s bioodpadem. Dále upozornil, že skládkování velkého množství větví apod. hořlavého materiálu na hranici lesa a ve vzdálenosti 30 metrů od nových rodinných domů je v současném suchém klimatu naprosto nesmyslný hazard a nezodpovědnost ze strany obce a tento materiál by měl být likvidován např. štěpkováním v místě vzniku. Neboť podobná skládka je v Krasnici v místě se silně podmáčenou půdou u břehu rybníka, kde je k nejbližším chatě 50 metrů. Navíc se v obou případech jedná o černé skládky což bude projednáváno v dalším průběhu zasedání.

Starosta navrhl zveřejnit dokument „Výzva k údržbě zeleně soukromých vlastníků“ tak jak je navržen a likvidace odpadu bude řešena až to bude aktuální, štěpkováním, nebo poskytnutím techniky a následnou likvidací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje předložený dokument „Výzva k údržbě zeleně soukromých vlastníků“, ve kterém je žádáno o zajištění odstranění větví stromů a keřů zasahujících ze soukromých pozemků do veřejného prostranství místních či účelových komunikací, včetně poučení ohledně souvisejících zákonů. Následně budou majitelé nemovitostí informováni o možnosti přistavení kontejnerů na ořezaný odpad ze zeleně v daných termínech jako výpomoc obce.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/7/2025 bylo schváleno.

7. Různé

7.1 Kulturní akce pořádané obcí

Starosta předal slovo zastupitelce pí. Trepešové, která seznámila zastupitelstvo obce s přípravou promítání putovního kina dne 30.8. 2025 na hřišti u hospody v Litošicích. Byl objednan film Zlatovláska. Před promítáním bude připraveno ohniště u hospody pro opékání špekáčků a pro děti bude k dispozici skákací hrad. Na uspořádání promítání bude zapotřebí uvolnit z rozpočtu obce částku dle faktury za promítání + 4 000,-Kč na uspořádání a občerstvení pro děti.

Předseda osadního výboru p. Nečas předložil zastupitelstvu obce žádost o příspěvek 4 000,-Kč na uspořádání kulturní akce Ukončení léta. Jedná se o kulturní akci pod záštitou obce Litošice, která se uskuteční 6.9. 2025 v Krasnici u hospody. Informování občanů a organizaci si zajistí osadní výbor Krasnice. Diskuse: Zastupitelstvo souhlasí s představenými kulturními akcemi a jejich financováním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje uvolnit z rozpočtu obce částku na zajištění promítání Putovního kina dle faktury za promítání + 4 000,-Kč na uspořádání promítání a občerstvení pro děti. Akce se uskuteční 30.8. 2025 na hřišti nad hospodou v Litošicích.

Zastupitelstvo obce dále schvaluje uvolnění částky 4 000,-Kč z rozpočtu obce na uspořádání kulturní akce Ukončení léta. Jedná se o kulturní akci pod záštitou obce Litošice, která se uskuteční 6.9. 2025 v Krasnici u hospody. Informování občanů a organizaci si zajistí osadní výbor Krasnice.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7/2025 bylo schváleno

7.2 Rozpočtové opatření č. 1/2025

Starosta předložil zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 1/2025, které je přílohou zápisu.

Diskuse: Bez

Zastupitelstvo obce Litošice bere tuto rozpočtové opatření č. 1/2025 na vědomí a nemá námitek.

7.3 Informace o odvolání proti správnímu rozhodnutí honitba

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s rozhodnutím Krajského úřadu Pardubického kraje o uznání vlastní honitby s názvem Litošice 2. Vzhledem k tomu, že součástí rozhodnutí je výčet a výměry přičleněných honebních pozemků s uvedením jejich vlastníků a v něm jsou uvedeny v katastrálním území Litošice i nehonební pozemky, které jsou v zastavěné části obce a jsou to oplocené soukromé zahrady u rekreačních objektů a u rodinných domů, dále místní a účelové komunikace (silnice), podala obec Litošice proti tomuto rozhodnutí odvolání.

Diskuse: Bez

Zastupitelstvo obce Litošice bere tyto informace na vědomí a souhlasí s podaným odvoláním.

7.4 Informace ČTÚ

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s tím, že obec Litošice podala žádost o zařazení obce do seznamu nepokrytých „bílých míst“ mobilním signálem a odpovědi ČTÚ na toto podání. Obec byla zařazena do plánu měření dostupnosti a kvality signálu mobilních sítí a o výsledku bude informována.

Diskuse: Místostarostka dále zmínila špatnou dostupnost internetu v místní části Krasnice a navrhla zaslat dotaz na CETIN, zda by bylo možné vybudovat nový uzel pro optické připojení v blízkosti obce.

Zastupitelstvo obce Litošice bere tyto informace na vědomí.

7.5 Řešení „černých skládek bioodpadu v katastru obce

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s tím, že v místní části Krasnice dojde ke změně rozmístění stávajících nádob na odpady, neboť stávající rozmístění není efektivní – některé kontejnery nejsou kapacitně využity. Dále předal slovo místostarostce, která seznámila zastupitelstvo obce s tím, že požaduje absolutní zákaz odkládání BIO odpadu v Krasnici za loukou u rybníka na pozemku p.p.č. 217/3 označený jako zamokřená plocha. Důvodem je rozšíření této skládky až do louky a vznik „černé skládky“. Místostarostka požaduje, aby se tento materiál vozil do Litošic na pozemek p.p.č. 174/3 kde je na volné ploše velkoobjemový kontejner na BIO odpad (na trávu a drobný odpad ze zahrad) a na hraně lesa je uložen dřevní odpad (větve a keře na štěpkování).

Diskuse: **Šolta Jan** jako člen výboru pro životní prostředí na základě tohoto požadavku upozornil zastupitelstvo obce, že i v Litošicích se v tom případě jedná o „černou skládku“ a není tedy správné tento prostor, který se nachází na hraně lesa, a 25–30 metrů od nových rodinných domů zavážet množstvím dřevní hmoty, která zde následně prosychá leží klidně i dva roky, než dojde k likvidaci. Za prvé se jedná o nelegální nakládání s odpadem a za druhé v současném suchém počasí, kdy je vše vyschlé a zprahlé je to extrémní hazard s nebezpečím vzniku požáru.

Šolta Jan předseda výboru pro ŽP navrhl zakoupení velkoobjemového kontejneru, nebo vybudování protipožárního betonového žlabu v Litošicích na pozemku p.p.č. 174/3.

Šolta Jan navrhuje řešení v podobě dlouhodobé smlouvy o dílo. Kdy by vybraná firma, která se zabývá štěpkováním pro energetické využití štěpky zajišťovala pravidelnou likvidaci hmoty, která vzniká při ořezu stromů a keřů ze zahrad v katastru obce a která by se soustředovala na výše popsaných přechodných úložištích. Likvidace by probíhala dle množství odpadu min. jednou ročně, čímž by nedocházelo k současnému stavu, který připomíná černé skládky a dochází k vytváření podmínek pro vznik požáru.

Starosta obce souhlasí a navrhuje, aby zastupitelstvo oslovilo firmy zabývající se štěpkováním dřevní hmoty pro energetické využití s tím, že si je obec vědoma, že se nejedná o kvalitní materiál, a tak ho nechá zdarma za likvidaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje návrh na oslovení firem zabývajících se štěpkováním dřevní hmoty pro energetické využití s nabídkou přenechání dřevního materiálu z ořezu stromů a keřů ze zahrad v katastru obce zdarma, za podmínky uzavření dlouhodobé SOD na likvidaci výše popsané dřevní hmoty. Kdy firma by likvidovala uloženou dřevní hmotu dle potřeb obce min. jedenkrát za rok. Jednalo by se o dřevní odpadní hmotu uloženou na dočasných úložištích v Litošicích a Krasnici.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7/2025 bylo schváleno

7.6 Projednání pronájmu vánočního osvětlení

Starosta předal slovo panu Nečasovi, který informoval zastupitelstvo obce s tím, že čeká na smlouvu na pronájem vánočního osvětlení a že pro letošní rok již bude omezený výběr dekorů.

Diskuse: Zastupitelstvo obce dále souhlasí s tím, aby byla poptávána i montáž na sloupy VO pro připojení vybraného osvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje, aby pan Nečas pokračoval v jednání o smlouvě na dodávku vánočního osvětlení v počtu 30 ks (3 sady po deseti kusech), včetně montáže na sloupy VO.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/7/2025 bylo schváleno

7.7 Schválení návrhu GP č. 299-82/2025

Starosta předložil zastupitelstvu návrh GP č. 299-82/2025. Jedná se o zaměření části pozemku p.p.č. 615/4 pro prodej panu [redacted]. Návrh GP obsahuje zaměření pozemků i dalších vlastníků.

Z pozemku p.p.č. 615/4 bude oddělen pozemek p.p.č. 615/15 o výměře 30 m² pro prodej.

Návrh GP je přílohou zápisu.

Diskuse: Zastupitelstvo souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje návrh GP 299-82/2025 a pověřuje starostu obce podpisem souhlasného prohlášení se zaměřením.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7/2025 bylo schváleno

7.8 Informace SOP

Starosta předložil zastupitelstvu informaci svozové spol. SOP a.s. ohledně známek na „popelnice“.

Jedná se o novou vizuální podobu svozové známky UHRAZENO, která je nově doplněna o údaj o velikosti nádob a barevné odlišení jednotlivých roků, pro které je známka platná.

Tato změna přináší výhodu v podobě přesnější evidence o typu a množství nádob využívaných občany vaší obce. Pro nás je tato informace klíčová zejména při plánování a optimalizaci svozových tras.

Umožní nám lépe odhadnout množství odpadu z konkrétní trasy a efektivněji využít svozová vozidla.

Vzhledem k tomu, že dosud nebylo umístění známek na nádobách jednotně stanoveno, docházelo často k velmi různorodému způsobu nalepení.

Abychom předešli nejasnostem a zvýšili přehlednost, obdržíte spolu se známkami také informační leták s instrukcemi, kam známky na nádobě umístit.

Jednotné umístění známek výrazně usnadní práci našim posádkám při svozu nádob.

Diskuse: Bez

Zastupitelstvo obce Litošice bere tuto informaci na vědomí.

8. Žádosti občanů

8.1 Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 584/1 – Litošice

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost paní [redacted] (majitelka rekreačního objektu č.8 v Litošicích a přiléhajících pozemků), která žádá o odkoupení části pozemku p.p.č. 584/1 o výměře cca 30 m². S tím, že výše uvedenou část pozemku má dlouhodobě oplocenou a užívá, a ráda by užívala i nadále. Způsob využití pozemku je zahrada. Jedná se o pozemek, který sousedí s pozemky, které má ve vlastnictví a nevěděla, že má oplocenou i část pozemku obce. Je si vědoma, že spolu s kupní cenou uhradí i náklady na pořízení geometrického plánu a nákladů na sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Diskuse: Zastupitelstvo obce souhlasí s odprodáním a pověřuje starostu zadáním pořízení GP na jehož základě proběhne následující legislativní proces prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje budoucí odprodej části pozemku p.p.č. 584/1 označeného jako ostatní plocha ost. komunikace v kú. Litošice dle přiloženého zákresu ve výřezu katastrální mapy paní [redacted]. Jedná se o pozemek, které žadatelka dlouhodobě užívá a má oplocen. Prodej bude uskutečněn dle pravidel prodeje obecních pozemků. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zadáním pořízení GP pro uskutečnění prodeje a zaměření skutečného oplocení pozemku žadatelky.

Hlasování

BM ŠJ HF TJ BV JŠ NM
+ + + + + + +

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/7/2025 bylo schváleno

8.2 Žádost o pronájem části pozemku p.p.č. 256/9 – Litošice

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost pana [redacted], který žádá o pronájem části pozemku p.p.č. 256/9 dle přiloženého výřezu katastrální mapy (příloha zápisu). Jedná se o cca 50 m². Výše uvedenou část pozemku má žadatel dlouhodobě oplocenou a užívá, a rád by užíval i nadále. Způsob využití pozemku je zahrada. Jedná se o pozemek, který sousedí s pozemky, které má žadatel ve vlastnictví a nevěděl, že má oplocenou i část pozemku obce.

Diskuse: Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem

Starosta obce tedy předložil zastupitelstvu obce důvodovou zprávu na výše uvedený pronájem – příloha zápisu.

Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 259/9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje zveřejnění záměru obce Litošice na pronájem části pozemku p.p. č. 256/9 o výměře 50 m² označeného jako ostatní plocha v kú. Litošice dle přiloženého zákresu v katastrální mapě ve vlastnictví obce Litošice do nájmu pana [redacted] za roční nájemné ve výši 50,- Kč na dobu 20 let, a to na úřední desce Obecního úřadu Litošice na dobu minimálně 15 dnů, a ukládá starostovi obce Litošice zveřejnění záměru obce Litošice na pronájem části pozemku p.p. č. 256/9 o výměře 50 m² označeného jako ostatní plocha v kú. Litošice dle přiloženého zákresu v katastrální mapě ve vlastnictví obce Litošice do nájmu pana [redacted] za roční nájemné ve výši 50,- Kč na dobu 20 let, a to na úřední desce Obecního úřadu Litošice na dobu minimálně 15 dnů.

Hlasování

BM ŠJ HF TJ BV JŠ NM
+ + + + + + +

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/7/2025 bylo schváleno

8.3 Žádost pí. [redacted] – Krasnice č.77

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost/stížnost paní [redacted] (majitelka rekreačního objektu č. 77 v chatové osadě Krasnice). Jedná se o odstranění (opravu) odvodňovacího kanálu v cestě mezi chatami č.77 a č.72, dále požaduje ořezání – údržbu živých plotů u chaty č.72. Dále si stěžuje na neposekanou trávu (kopřivky) na obecním pozemku p.p.č. 217/3 podél plotu u chaty č.77 a přístupové cesty k pozemku p.p.č. 217/21, který obec neudržuje vůbec. Dále navrhuje posunutí setu lavice + stůl u smrku, neboť se zde tvoří mraveniště.

Diskuse: Zastupitelstvo pověřuje osadní výbor a starostu provedením místního šetření. V případě, že bude místním šetřením zjištěna oprávněnost požadavků stěžovatelky bude zjednána náprava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice bere na vědomí připomínky a stížnosti paní [REDAKCE] a na jejich základě pověřuje osadní výbor a starostu provedením místního šetření na jehož základě budou případně provedena příslušná opatření vedoucí k odstranění zjištěných nedostatků.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/7/2025 bylo schváleno

8.4 Žádost o poskytnutí prostor pro lekce jógy

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost paní [REDAKCE] zda by bylo možné poskytnout obecní prostory k lekcím jógy pro občany obce. Nyní se scházejí na soukromé zahradě, ovšem v zimních měsících by bylo zapotřebí prostory s možností topení.

Lekce jógy běžně probíhají jedenkrát týdně v podvečerních hodinách – cca 1,5 hodiny jedna lekce.

Diskuse: Při osobním jednání byli navrženy prostory spolkové místnosti v budově obecního úřadu v Litošicích, a to bezplatně jako služba občanům.

Dle lektorky jógy jsou tyto prostory ideální.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje umožnit využití spolkové místnosti v budově obecního úřadu v Litošicích čp.43 k lekcím jógy, které jako lektorka pořádá [REDAKCE]. Lekce jógy budou probíhat většinou jednou týdně v podvečerních hodinách a jsou otevřené všem zájemcům. Užívání spolkové místnosti pro tyto lekce jógy bude bezplatné.

Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/7/2025 bylo schváleno

8.5 Žádost kácení dřevin mimo les – Krasnice

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost pana [REDAKCE] (majitel chaty če.44) o povolení kácení stromů rostoucích mimo les. Jedná se o pokácení 4 kusů borovic, které jsou suché a nakloněné nad chatu. Ohrožují tedy majetek žadatele, a navíc jsou nebezpečné pro osoby zde se pohybující.

Diskuse: Místním šetřením bylo zjištěno, že se jedná o suché a nemocné borovice, ze kterých podají suché větve a ohrožují majetek majitele těchto stromů, ale mohou ohrozit i život osob pohybujících se nejen na pozemcích žadatele. Je tedy doporučeno pokácení, a to i vzhledem k tomu, že jsou na pozemku p.p.č. 217/76, který je označen jako travní porost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje na základě místního šetření pokácení 4 kusů borovic na pozemku p.p.č. 217/76 v kú. Litošice – chatová osada Krasnice.

Kácení zajistí v době vegetačního klidu majitel pozemku p.p.č. 217/76 na vlastní náklady.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracováním povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na výše uvedené stromy.

Hlasování

BM ŠJ HF TJ BV JŠ NM
+ + + + + + +

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/7/2025 bylo schváleno

Starosta ukončil schůzi v 21:15 hod.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZO
2. Prezenční listina
3. Dokument „Reakce na dopis ze dne 30. června 2025“
4. Návrh „SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB“.
5. Důvodová zpráva prodej pozemku p.p.č. 260/3 v Litošicích
6. Seznam „připlocených“ pozemků
7. Návrh dokumentu „Výzva k údržbě zeleně soukromých vlastníků“
8. Rozpočtové opatření č.1/2025
9. Návrh GP č. 299-82/2025
10. Důvodová zpráva na pronájem části pozemku p.p.č. 256/9 – Litošice

Zápis byl vyhotoven dne: 22.8. 2025.

Zapisovatel: Huška Filip

Ověřovatelé: Trepěšová Janadne:

Šolta Jan dne:

Starosta: Březina Miroslavdne:

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven