



# **Obec Litošice**

Litošice čp. 43, PSČ 535 01 Přelouč, IČ: 00 58 05 62

Litošice dne 23.3. 2026

## **ZÁMĚR OBCE – prodej pozemku**

**Prodej pozemku** označeného jako p. p. č. 821/23 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Litošice, místní část Krasnice za kupní cenu ve výši 7 200,-Kč a pozemku označeného jako p.p.č. 680/6 ostatní plocha/zeleň o výměře 52 m<sup>2</sup> za cenu 7 800,-Kč z vlastnictví obce Litošice do společného jmění manželů KT a VT s přičtením nákladů za zpracování kupní smlouvy a nákladů za správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru

Pozemek p.p.č. 829/23 označený jako ostatní plocha/ostatní komunikace o celkové výměře 48 m<sup>2</sup> vznikl oddělením části z pozemku p.p.č. 821/9 na základě geometrického plánu č. 308-288/2025 a rozhodnutí o dělení pozemků řízení R/2026/48668 čj. MUPC 3555/2026 stavebního úřadu při Měst. úřadu Přelouč. Zbytek pozemku p.p.č. 821/9 zůstává v majetku obce a na prodávaném pozemku

p.p.č. 821/23 se nenachází žádná komunikace, neboť je oplocen a součástí zahrady kupujících. Výše uvedený geometrický plán si na své náklady pořídili kupující. Pozemek 680/6 je již existující pozemek zapsaný v katastru nemovitostí a kupující ho doposud užívali na základě nájemní smlouvy.

Jedná se o majetek dlouhodobě nevyužívaný obcí Litošice, na kterém není možný výkon vlastnických práv obce. Jde o pozemek dlouhodobě zaplocený a užívaný kupující, který je součástí pozemků – zahrady kupující.

Jde o majetek pro obec Litošice nepotřebný ve smyslu ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a v souladu s ustanovením § 39 citovaného zákona, je záměr převodu vlastnického práva k tomuto majetku zveřejněn vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu obce Litošice. Případné nabídky či vyjádření k tomuto záměru obce je možné předložit písemným podáním k rukám starosty obce Miroslava Březiny na Obecní úřad obce Litošice, a to nejpozději do 24.4. 2026.

Miroslav Březina  
starosta obce Litošice

Vyvěšeno: 23.3. 2026

Sejmuto:

Zveřejnění záměru bylo shodně provedeno na elektronické úřední desce.

