



# Obec Litošice

Litošice 43, 535 01 Přelouč

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Litošice konaného dne 20.1. 2025 od 19:00 hodin v budově obecního úřadu

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Litošice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Březinou Miroslavem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je přítomno 7 členů zastupitelstva, a to Březina Miroslav (BM), Šoltová Jana (ŠJ), Huška Filip (HF), Třepešová Jana (TJ), Beránková Věra (BV), Šolta Jan (JŠ) a Nečas Miroslav (NM) což je 100 % z celkového počtu 7 členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: 0

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 1

Hosté: 0

### 1. Zahájení

Starosta přítomné přivítal a seznámil s programem zasedání.

#### 1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Hušku Filipa a ověřovateli Nečase Miroslava a Třepešovou Janu.

Diskuse: bez

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice určuje zapisovatelem Hušku Filipa a ověřovateli zápisu Nečase Miroslava a Třepešovou Janu.**

#### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 1/1/2025 bylo schváleno.*

### 1. 2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací o konání zasedání zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### Navržený program:

##### 1. Zahájení zasedání

1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst.1 zákona o obcích) a zapisovatele

2) Schválení programu

##### 2. Finanční hospodaření

##### 3. DPP – poptávka pro rok 2025

4. Projednání pořízení nové techniky – žací traktor a traktorový nosič kontejnerů s kontejnerem

5. Projednání záměru prodeje pozemku p.p.č. 833/9 v Krasnici

## 6. Různé

- 1) Kulturní akce pořádané obcí
- 2) Vyúčtování autobus Krasnice
- 3) Informace kontrola hospodaření – termín, příprava
- 4) Výsledky TKS
- 5) Informace SOP
- 6) Informace o hospodaření v obecních lesích
- 7) Vyúčtování za svoz odpadů za rok 2024
- 8) Projednání stížností na provoz hospody
- 9) Rozpočtové opatření č. 3/2024

## 7. Žádosti občanů

- 1)

Diskuse: Bez

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje program zasedání.**

### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 2/1/2025 bylo schváleno.*

## 2. Finanční hospodaření

Zastupitelstvo bylo seznámeno starostou obce s hospodařením obce-finance na účtech k dnešnímu dni.

KB: 7 228 379,21 -Kč

ČNB: 816 990,01 -Kč

**Zastupitelstvo obce Litošice bere tuto informaci na vědomí.**

## 3. DPP – poptávka pro rok 2025

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s poptávkou ohledně zaměstnanců obce na DPP na údržbu veřejné zeleně, údržbu veřejného majetku a práce v obecních lesích pro rok 2025. Poptávkový leták, který bude zveřejněn je přílohou zápisu.

Diskuse: Zastupitelstvo souhlasí za stejných podmínek jako v roce 2024.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice pověřuje starostu obce zveřejněním poptávkového letáku ohledně zaměstnanců obce na DPP na údržbu veřejné zeleně, údržbu veřejného majetku a práce v obecních lesích pro rok 2025.**

### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 3/1/2025 bylo schváleno.*

## 4. Projednání pořízení nové techniky – žací traktor a traktorový nosič kontejnerů s kontejnerem

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s tím, že je zapotřebí projednat pořízení nové techniky pro potřeby obce na údržbu veřejných ploch a majetku obce. Jak bylo koncem roku projednáno při přípravě rozpočtu jedná se o žací traktor výrobce Seco Industries, s.r.o. Starjet P6 4x4 PRO a traktorový nosič

kontejnerů WTC „Portýr 2.1“ včetně příslušného vanového kontejneru pro nosič „Portýr 2.1“ se síťovými nástavbami 600 mm a 4 ks vázacích misek včetně montáže (pro převoz techniky).

Diskuse: K výběru těchto typů techniky bylo přistoupeno na základě průzkumu trhu, parametrů, které odpovídají potřebám obce Litošice a zkušeností těch co tuto a podobnou techniku na obcích využívají. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby připravil uzavřenou výzvu pro podání nabídek a to oslovením 3 prověřených dodavatelů. Půjde o veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění. Vyhodnocení podaných nabídek provede zastupitelstvo obce na svém zasedání 17.2. 2025.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice pověřuje starostu přípravou uzavřené výzvy pro podání nabídek a to oslovením 3 prověřených dodavatelů. Půjde o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění. Vyhodnocení podaných nabídek provede zastupitelstvo obce na svém zasedání 17.2. 2025.**

**Jedná se o veřejnou zakázku na dodávku traktorového nosiče kontejnerů „Portýr 2.1“ včetně příslušného vanového kontejneru pro nosič „Portýr 2.1“ se síťovými nástavbami 600 mm, a 4 ks vázacích misek včetně montáže (pro převoz techniky) a o veřejnou zakázku na dodávku nového žacího traktoru výrobce Seco Industries, s.r.o. Starjet P6 4x4 PRO, S536026051163 dle závazných technických parametrů výrobce včetně zajištění následného servisu.**

**Rozhodujícím hodnotícím kritériem pro zadání veřejných zakázek bude ekonomická výhodnost nabídky, a to podle poměru nabídkové ceny a kvality.**

#### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 4/1/2025 bylo schváleno.*

#### 5. Projednání záměru prodeje pozemku p.p.č. 833/9 v Krasnici

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s důvodovou zprávou na prodej pozemku p.p.č. 833/9 o výměře 73 m<sup>2</sup>, který vznikl na základě GP č. 290-102/2024 v Krasnici. Důvodová zpráva je přílohou zápisu.

Diskuse: Zastupitelstvo souhlasí se záměrem prodeje dle předložené důvodové zprávy.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje zveřejnění záměru obce Litošice na prodej pozemku označeného jako p. p. č. 833/9 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Litošice, místní část Krasnice z vlastnictví obce Litošice do výlučného vlastnictví paní JN za kupní cenu ve výši 10.950,-Kč s přičtením nákladů za zpracování kupní smlouvy, pořízení geometrického plánu a nákladů za správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na úřední desce Obecního úřadu Litošice na dobu minimálně 15 dnů.**

**a ukládá starostovi obce Litošice zveřejnit záměr obce Litošice na prodej pozemku označeného jako p. p. č. 833/9 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Litošice, místní část Krasnice z vlastnictví obce Litošice do výlučného vlastnictví paní JN za kupní cenu ve výši 10.950,-Kč s přičtením nákladů za zpracování kupní smlouvy, pořízení geometrického plánu a nákladů za správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na úřední desce Obecního úřadu Litošice na dobu minimálně 15 dnů.**

#### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 5/1/2025 bylo schváleno.*

## 6. Různé

### 6.1 Kulturní akce pořádané obcí

Starosta předal slovo zastupitelce pí. Třepešové, která seznámila zastupitelstvo obce s přípravou obecního plesu, který se uskuteční 8.3. 2025 u příležitosti MDŽ. K tanci a poslechu zahraje skupina „smartBand“. Na uspořádání a na kapelu bude zapotřebí uvolnit 20 000,- Kč.

Dále pí. Třepešová zajistí poptávku a termín na letní kino, pokud s tím zastupitelstvo souhlasí.

Diskuse: Zastupitelstvo obce souhlasí s uvolněním 20 000,- Kč z rozpočtu obce na uspořádání obecního plesu u příležitosti MDŽ a pověřuje pí. Třepešovou zajištěním poptávky na promítání letního kina na konec prázdnin.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice schvaluje s uspořádáním obecního plesu, který se uskuteční 8.3. 2025 K tanci a poslechu zahraje skupina „smartBand“. Dále zastupitelstvo schvaluje uvolnění 20 000,- Kč z rozpočtu obce na uspořádání a zajištění obecního plesu.**

**Zastupitelstvo obce pověřuje pí. Třepešovou zajištěním poptávky na promítání letního kina na konec prázdnin.**

#### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 6/1/2025 bylo schváleno*

### 6.2 Vyúčtování autobus Krasnice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s vyúčtováním smlouvy – dopravní obslužnost za rok 2024.

Z vyúčtování vyplývá, že skončilo 0.

Diskuse: Bez

**Zastupitelstvo obce Litošice tuto informaci bere na vědomí.**

### 6.3 Informace kontrola hospodaření – termín, příprava

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s informací ohledně kontroly hospodaření obce za rok 2024 a upozornil předsedy výborů, aby se zúčastnili přípravy a připravili podklady. Kontrola se uskuteční 13.2. 2025 a obec je druhá v pořadí, tedy pravděpodobně od 11 hodin.

Diskuse: Bez

**Zastupitelstvo obce Litošice bere uvedenou informaci na vědomí.**

### 6.4 Výsledky TKS

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výsledky TKS.

Diskuse: Bez

**Zastupitelstvo obce bere uvedenou informaci na vědomí.**

### 6.5 Informace SOP

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se zápisem z jednání 38. valné hromady SOP, hlavně s projevem ředitele SOP o nutnosti více třídit a jeho plány, jak toho docílit.

Starosta dále seznámil zastupitelstvo se změnami svozu velkoobjemového a nebezpečného odpadu a to: *Svoz nebezpečných odpadů a elektra bude probíhat jako doposud, tedy v rámci dopoledních sobotních mobilních svozů, které jsou předem avizované, během jara a podzimu.*

*Svoz Objemného odpadu a dřeva bude možné si nově objednat na libovolně dlouhou dobu a v libovolný den, vždy na základě konkrétních požadavků obce. Hlavním důvodem této změny je zvýšení komfortu pro obec, potažmo pro občany. Obec si může dle svých potřeb nechat přistavit kontejnery v pracovním týdnu, na celý*

*víkend nebo například pouze na dvě hodiny, nezávisle na časově vypjatém harmonogramu svozu nebezpečných odpadů.*

Diskuse: Zastupitelstvo tento krok kritizuje, neboť když se lidé naučili své odpady vozit v určitý den, a to všechny odpady, tak nyní se to celé překope a budeme nutit lidi to vozit na dvakrát. Je to nesmysl a budou s tím problémy. Zastupitelstvo tedy pověřuje starostu zjistit cenu této služby a pokud to bude možné nechat přistavit kontejnery na velkoobjemový odpad na stejný celý víkend, kdy bude probíhat i svoz nebezpečného odpadu.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Litošice bere tyto informace na vědomí a pověřuje starostu zajištěním svozu nebezpečného odpadu a elektro odpadu dvakrát v roce a zároveň zajistit na celý víkend ve stejném termínu i přistavení kontejnerů na objemný odpad a objemný odpad (do skládky).**

#### **Hlasování**

BM ŠJ HF TJ BV JŠ NM

+ + + + + + +

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 7/1/2025 bylo schváleno*

#### **6.6 Informace o hospodaření v obecních lesích**

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výší těžeb v obecních lesích za rok 2024 a s postupem prací na likvidaci potěžečných zbytků a výsadbě a oplocení pasek.

Dále starosta seznámil zastupitelstvo obce s tím, že firma, která prováděla těžbu a následné práce v obecních lesích „Polabská lesní“ nabídla obci provedení prořezávek v porostech kde je to třeba provést dle osnov.

Diskuse: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí a pověřuje starostu zadáním prořezávek v porostech: 115Ge1, 115Gd1, 115Gc1b, 115Ga3, 115Eg2, 115Dw1 a likvidace křovin frézováním a dosázení v části porostu 115Fa7.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Litošice bere tyto na vědomí informace o výší těžeb v roce 2024 v obecních lesích a pověřuje starostu zajištěním provedení prořezávek dle hospodářských osnov v porostech 115Ge1, 115Gd1, 115Gc1b, 115Ga3, 115Eg2, 115Dw1 a likvidaci křovin frézováním a dosázení v části porostu 115Fa7 na základě smlouvy o dílo se spol. Polabská lesní.**

#### **Hlasování**

BM ŠJ HF TJ BV JŠ NM

+ + + + + + +

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 8/1/2025 bylo schváleno*

#### **6.7 Vyúčtování za svoz odpadů za rok 2024**

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s vyúčtováním nákladů za svoz a likvidaci odpadů za rok 2024. Toto vyúčtování bude následně spolu s ročním hlášením o odpadech součástí informace o odpadovém hospodářství za rok 2024.

Diskuse: Bez

**Zastupitelstvo obce Litošice bere uvedenou informaci na vědomí.**

## 6.8 Projednání stížností na provoz obecní hospody

Starosta předal slovo místostarostce, která seznámila zastupitelstvo obce s tím, že se množí stížnosti na provoz obecní hospody v Litošicích, hlavně co se týká nepořádku a tím i kvality poskytovaných služeb, dále na špatnou platební morálku nájemce. Nájem a zálohy v podstatě nikdy neplatí v čas a, to ani v termínu, který si nájemce sám domluví s obcí. Dále místostarostka poukázala na neustálé „výmluvy“, proč není vymalováno a uklizeno a poukázala na to, že se v provozovně pravděpodobně kouří.

Diskuse: Zastupitelé se takřka jednomyslně zapojili do diskuse a potvrdili, že se v hospodě večer často kouří, že je zde nepořádek a špína, včetně ulepených stolů, plesnivých tácků na stolech a nápoje jsou často podávány v upatlaných a zažloutlých sklenicích.

Pan [redacted] dodal, že hospoda dělá obci ostudu a např. na vánoční turnaj v šipkách zde byla zima a probíhali prapodivné čachry s pivem (3x za večer se měnila značka a většina hostů si stěžovala na kvalitu). A výmluva, že o turnaji nájemce nevěděl je obyčejná lež (pokud ve výčepu visí 3 týdny plakát a bylo to i oznámeno). Výsledek většina hostů nespokojena.

Starosta tedy seznámil Zastupitelstvo obce s „Vytýkacím dopisem: Nedodržování ustanovení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání – pohostinství Litošice nájemcem paní [redacted], který je přílohou zápisu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Litošice na základě projednaných skutečností ohledně nedodržování ustanovení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání – pohostinství Litošice nájemcem paní [redacted], schvaluje předložený Vytýkací dopis, ve kterém se krom jiného uvádí, že pokud nedojde k nápravě zjištěných skutečností dojde k okamžitému ukončení nájemního vztahu.**

**Zastupitelstvo pověřuje starostu obce předáním tohoto dopisu nájemci.**

### Hlasování

BM	ŠJ	HF	TJ	BV	JŠ	NM
+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 9/1/2025 bylo schváleno*

## 6.9 Rozpočtové opatření č. 3/2024

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením obce č. 3/2024, které je přílohou zápisu.  
Diskuse: Bez

**Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření č. 3/2024 na vědomí a nemá připomínek.**

## 7. Žádosti občanů

Do této chvíle žádné žádosti občanů nebyly doručeny.

Starosta ukončil schůzi v 21:10 hod.

**Přílohy zápisu:**

1. Oznámení o svolání ZO
2. Prezenční listina
3. Poptávka DPP 2024
4. Důvodová zpráva prodej pozemku p.p.č. 833/9 – Krasnice
5. Vytýkáací dopis – nájemce pohostinství Litošice
6. Rozpočtové opatření č. 3/2024

Zápis byl vyhotoven dne: 24.1. 2025.

Zapisovatel: Huška Filip

Ověřovatelé: Nečas Miroslav .....dne: .....

Trepešová Jana ..... dne: .....

Starosta: Březina Miroslav .....dne: .....

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven