

DODATEK Č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku,

(dále jen „**Dodatek**“)

kterou uzavřely SMLUVNÍ STRANY:

nájemce:

LIPONOVA, a.s., IČO: 25282778

se sídlem Lipoltice čp. 104, okres Pardubice, PSČ 53364, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1687

(dále jen „**nájemce**“)

pronajímatel:

Obec Litošice, Litošice 27, 53501 Přelouč

(dále jen „**pronajímatel**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2013 smlouvu o nájmu pozemků, jejímž předmětem je povinnost pronajímatele přenechat nájemci k dočasnému užívání pozemky specifikované v této smlouvě a povinnost nájemce platit pronajímateli nájemné (dále jen „**Smlouva**“);
- B. Z důvodu vydání pozemků p.p.p.č. 362 o celkové výměře 10240 m²; p.p.č. 216/1 o celkové výměře 3766m² a p.p.č. 216/5 o celkové výměře 2185 m² pronajímateli po vzájemné dohodě obou stran k 31. 12. 2016, došlo ke změnám týkající se pozemků, které byly předmětem Smlouvy;
- C. Smluvní strany mají zájem změnit Smlouvu, jak je uvedeno v čl. 1 tohoto Dodatku;

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že znění článku 2 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„*Pronajímatel je vlastníkem následujících nemovitých věcí:*“

Katastrální území	LV	Č. par.	POZ / STA	KN / ZE	KUL	Výměra [m ²]	Vým. nájem [m ²]	Podíl	Vým. odp. podílu [m ²]
Litošice	10005	74/0	POZ	KN	ORP	32 514,00	32 514,00	1,00	32 514,00
Litošice	10005	80/7	POZ	KN	ORP	2 132,00	2 132,00	1,00	2 132,00
Litošice	10005	80/11	POZ	KN	ORP	751,00	751,00	1,00	751,00
Litošice	10005	98/0	POZ	KN	ORP	957,00	957,00	1,00	957,00
Litošice	10005	109/0	POZ	KN	ORP	2 090,00	2 090,00	1,00	2 090,00
Litošice	10005	110/0	POZ	KN	ORP	673,00	673,00	1,00	673,00
Litošice	10005	111/0	POZ	KN	ORP	2 528,00	2 528,00	1,00	2 528,00
Litošice	10005	114/5	POZ	KN	ORP	2 335,00	2 335,00	1,00	2 335,00
Litošice	10005	114/6	POZ	KN	ORP	8 724,00	8 724,00	1,00	8 724,00

Smlouva č.: Obec Litošice

Katastrální území	LV	Č. par.	POZ / STA	KN / ZE	KUL	Výměra [m ²]	Vým. nájem [m ²]	Podíl	Vým. odp. podílu [m ²]
Litošice	10005	114/7	POZ	KN	ORP	627,00	627,00	1,00	627,00
Litošice	10005	114/15	POZ	KN	ORP	2,00	2,00	1,00	2,00
Litošice	10005	115/2	POZ	KN	ORP	1 306,00	1 306,00	1,00	1 306,00
Litošice	10005	117/0	POZ	KN	ORP	327,00	327,00	1,00	327,00
Litošice	10005	120/4	POZ	KN	ORP	2 455,00	2 455,00	1,00	2 455,00
Litošice	10005	120/7	POZ	KN	ORP	523,00	523,00	1,00	523,00
Litošice	10005	120/12	POZ	KN	ORP	637,00	637,00	1,00	637,00
Litošice	10005	120/13	POZ	KN	ORP	3,00	3,00	1,00	3,00
Litošice	10005	120/14	POZ	KN	ORP	86,00	86,00	1,00	86,00
Litošice	10005	120/15	POZ	KN	ORP	8,00	8,00	1,00	8,00
Litošice	10005	120/16	POZ	KN	ORP	22 924,00	22 924,00	1,00	22 924,00
Litošice	10005	163/0	POZ	KN	ORP	3 048,00	3 048,00	1,00	3 048,00
Litošice	10005	226/3	POZ	KN	ORP	3 980,00	3 980,00	1,00	3 980,00
Litošice	10005	226/5	POZ	KN	ORP	43 316,00	43 316,00	1,00	43 316,00
Litošice	10005	234/0	POZ	KN	ORP	597,00	597,00	1,00	597,00
Litošice	10005	245/0	POZ	KN	ORP	6 046,00	6 046,00	1,00	6 046,00
Litošice	10005	246/2	POZ	KN	ORP	20 993,00	20 993,00	1,00	20 993,00
Litošice	10005	246/4	POZ	KN	ORP	1 142,00	1 142,00	1,00	1 142,00
Litošice	10005	246/15	POZ	KN	ORP	3 036,00	3 036,00	1,00	3 036,00
Litošice	10005	246/21	POZ	KN	ORP	405,00	405,00	1,00	405,00
Litošice	10005	273/1	POZ	KN	ORP	443,00	443,00	1,00	443,00
Litošice	10005	273/9	POZ	KN	ORP	2 735,00	2 735,00	1,00	2 735,00
Litošice	10005	273/10	POZ	KN	ORP	21 848,00	21 848,00	1,00	21 848,00
Litošice	10005	442/0	POZ	KN	ORP	345,00	345,00	1,00	345,00
Litošice	10005	700/0	POZ	KN	ORP	79,00	79,00	1,00	79,00
Litošice	10005	713/2	POZ	KN	ORP	163,00	163,00	1,00	163,00
Litošice	10005	713/5	POZ	KN	ORP	1 897,00	1 897,00	1,00	1 897,00
Litošice	10005	713/15	POZ	KN	ORP	1 182,00	1 182,00	1,00	1 182,00
Litošice	10005	725/0	POZ	KN	ORP	10 089,00	10 089,00	1,00	10 089,00
Litošice	10005	726/0	POZ	KN	ORP	273,00	273,00	1,00	273,00
Litošice	10005	731/2	POZ	KN	ORP	3 275,00	3 275,00	1,00	3 275,00
Litošice	10005	732/1	POZ	KN	ORP	40 745,00	40 745,00	1,00	40 745,00
Litošice	10005	732/6	POZ	KN	ORP	3 136,00	3 136,00	1,00	3 136,00
Litošice	10005	733/0	POZ	KN	ORP	3 776,00	3 776,00	1,00	3 776,00
Litošice	10005	767/5	POZ	KN	ORP	888,00	888,00	1,00	888,00
Litošice	10005	767/7	POZ	KN	ORP	4 920,00	4 920,00	1,00	4 920,00
Litošice	10005	767/11	POZ	KN	ORP	514,00	514,00	1,00	514,00
Litošice	10005	767/13	POZ	KN	ORP	111,00	111,00	1,00	111,00
Litošice	10005	767/28	POZ	KN	ORP	1 017,00	1 017,00	1,00	1 017,00
Litošice	10005	785/0	POZ	KN	ORP	389,00	389,00	1,00	389,00
Litošice	10005	793/0	POZ	KN	ORP	1 489,00	1 489,00	1,00	1 489,00
Litošice	10005	794/0	POZ	KN	ORP	191,00	191,00	1,00	191,00
Litošice	10005	801/0	POZ	KN	ORP	3 377,00	3 377,00	1,00	3 377,00
Litošice	10005	270/1	POZ	KN	TTP	7 066,00	7 066,00	1,00	7 066,00
Litošice	10005	270/2	POZ	KN	TTP	18 884,00	18 884,00	1,00	18 884,00
CELKEM						292 997,00	292 997,00		292 997,00

Výměra: 292 997,00

Článek II.

1. Ostatní ujednání ve Smlouvě jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení tohoto Dodatku.

V Lipolticích, dne 10. 11. 2016

V Litošicích, dne 15. 11. 2016



nájemce - LIPONOVA a.s.
Ing. Václav Stárek, člen představenstva



pronajímatel

Článek I.

1) Smluvní strany se dohodly na změnu článku 2 smlouvy se následujícími podmínkami:

Pronajímatel je smluvní stranou smlouvy číslo...

číslo	popis	částka	datum	stav	částka	datum	stav
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10